

## CA IMMO AG - Präsenz HV am 6.5. 2026 - WIENER BÖRSENSÄLE WIEN, ÖSTERREICH

Über die Geschichte der Wiener Börsensäle als Veranstaltungsort habe ich vor einigen Tagen im Zuge der Mayr Melnhof Hauptversammlung schon berichtet. Heute treffen wir uns wieder in den Räumlichkeiten, allerdings gibt es Frühstück und Buffet ist für später angekündigt - mit Bons auf der Stimmkarte auf eine Portion pro Aktionär limitiert. Man freut sich bei Kaffee und Kipferl am Austausch in unserer Community.

Um 10h Eröffnung der 39. CA IMMO HV durch Aufsichtsratsvorsitzenden Herrn Hollstein. Nach der Begrüßung folgen die üblichen Formalien und Berichte.

Um 10:23 begrüßt Vorstandsvorsitzender Keegan Viscius in englischer Sprache die Aktionäre und berichtet über ein profitables Geschäftsjahr, das man gestärkt beendet habe. Man habe viele Meilensteine erreicht.

Mieterlöse	Mio. € 230,9 (Vorjahr: 238,9 -3%)
Nettomietergebnis	Mio. € 200,2 (Vorjahr: 202,2 -1%)
EBITDA	Mio. € 167,9 (Vorjahr: 174,8 -4%)
Ergebnis aus Geschäftstätigkeit (EBIT)	Mio. € 171,6 (Vorjahr: -9,5)
Ergebnis vor Ertragssteuern (EBT)	Mio. € 123,7 (Vorjahr: -76,1)
Konzernergebnis	Mio. € 184,4 (Vorjahr: -66,3)
Operativer Cashflow	Mio. € 1208,0 (Vorjahr: 124,1)
Gesamtvermögen	Mio. € 5.461,7 (Vorjahr: 6.028,6 -9%)
Eigenkapital	Mio. € 2.571,6 (Vorjahr: 2.562,2 0%)
Eigenkapitalquote	% 47,1 (Vorjahr: % 42,5)
Konzernergebnis je Aktie	€ 1,93 (Vorjahr: -0,68)
Dividendenvorschlag	€ 0,90 (Vorjahr: 1,00)

Zahlen, weitere Informationen zum Geschäftsjahr und Unternehmen empfehle ich wie gewohnt dem Geschäftsbericht hier zu entnehmen:

<https://www.caimmo.com/fileadmin/documents/Investor-Relations/Hauptversammlung/2026/Deutsch/0415/CAImmo-Geschaeftsbericht-2025-final.pdf>

### Buffet ab ca. 12:00

Eindrücke siehe Fotos im Anschluss!

---

 Blog mit weiteren Berichten: <https://bernhardhummel.at/hauptversammlungen/>

Disclaimer: Alles ohne Gewähr, aber nach bestem Gewissen. Keine Anlageempfehlung, nur Austausch unter Privatanlegern. Ich bin an dem Unternehmen beteiligt. Freue mich auf weiteren Austausch!!!